

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., soudní exekutor
Exekutorský úřad Frýdek-Místek, sídlem Potoční 1094, 73801 Frýdek-Místek

Vyřizuje: Lukáš Biedrawa
Linka: provolba 92
biedrawa@exekutorskyurad.net

Sp.zn. 143 EX 00612/19-112

Usnesení

Soudní exekutor JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M., Exekutorský úřad Frýdek-Místek, se sídlem Frýdek-Místek, Potoční 1094, PSČ 738 01, který vede exekuční řízení (pod sp.zn. 143 EX 00612/19), na základě pověření exekučního soudu: Okresního soudu v Jihlavě, ze dne 23. 7. 2019, č.j. 14 EXE 1152/2019-16 přičemž exekuce je vedena podle exekučního titulu: usnesení č. j. 8 C 58/2018-56, které vydal Okresní soud v Jihlavě dne 20. 12. 2018 a usnesení č. j. 8 C 58/2018-64, které vydal Okresní soud v Jihlavě dne 3. 5. 2019 v právní věci

oprávněného: **Komerční banka, a.s., IČ: 45317054, Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1,**

k vymožení pohledávky oprávněného ve výši 1 392 276,99 Kč, úrok 4,12 % ročně z částky 967 841,00 Kč od 5. 9. 2018 do zaplacení, úrok z prodlení 8,05% ročně z částky 967 841,00 Kč od 5. 9. 2018 do zaplacení, včetně nákladů oprávněného v exekučním řízení a nákladů exekuce a to prodejem zástavy - nemovitých věcí

proti povinným: **1) Miroslav Duchan, nar. 7. 11. 1978, Ježená čp. 30, 588 41 Ježená,**
2) Lenka Mastná, nar. 23. 5. 1979, Březinova čp. 3945 / č. 66, 586 01 Jihlava - Jihlava,
zast. Mgr. Jaroslav Homolka, advokát, Palackého čp. 5001 / č. 1, 586 01 Jihlava,

ve věci prodeje zástavy – spoluvlastnického podílu na nemovitých věcech povinné Lenky Mastné

ROZHODL TAKTO:

Dražba spoluvlastnického podílu na nemovitých věcech, níže uvedené povinné, a to:

Okres: CZ0632 Jihlava	Obec: 587281 Ježená			
Kat.území: 659461 Ježená	List vlastnictví: 160			
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)				
A Vlastník, jiný oprávněný				
<i>Vlastnické právo</i>				
Mastná Lenka, Březinova 3945/66, 58601 Jihlava	795523 [REDACTED]	1/2		
B Nemovitosti				
<i>Pozemky</i>				
<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
St. 43	326	zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: Ježená, č.p. 30, rod.dům</i>				
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 43</i>				
2/10	233	zahrada		zemědělský půdní fond
10/4	138	zahrada		zemědělský půdní fond

nařízená jako elektronická dražba s počátkem dražby 10.08.2020 v 11:00 hod **se odročuje na neurčito.**

Odůvodnění:

Před zahájením dražby bylo soudnímu exekutorovi prokázáno, že byl podán návrh zastavení exekuce spojený s návrhem na její odklad.

Podle ust. § 54 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, v platném znění (dále jen „e.ř.“), do vydání rozhodnutí o návrhu na odklad exekuce exekutor nečiní žádné úkony směřující k provedení exekuce, nejde-li o návrh, který je svévolným nebo zřejmě bezúspěšným uplatňováním nebo bráněním práva.

Protože dle názoru soudního exekutora nelze v tuto chvíli předjímat, zda bude návrhu na zastavení exekuce vyhověno a provedením dražby by mohly vzniknout nevratné důsledky, není možné v tuto chvíli dražbu provést.

S ohledem na shora uvedené nezbylo soudnímu exekutorovi než dražbu nemovitých věcí odročit, přičemž nový termín bude nařízen po případném odpadnutí překážek bránících provedení dražby.

Poučení: Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Ve Frýdku-Místku, dne 6. 8. 2020

JUDr. Jiří Trojanovský, LL.M.
soudní exekutor

Toto usnesení se doručuje:

Oprávněný: Komerční banka, a.s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, Praha 1, PSČ 114 07, IČ: 45317054
Povinný: 1. Miroslav Duchan, bytem Ježená čp. 30, Ježená, PSČ 588 41, nar. 7. 11. 1978
2. Lenka Mastná, bytem Březinova čp. 3945 / č. 66, Jihlava - Jihlava, PSČ 586 01, nar. 23. 5. 1979
právní zástupce Mgr. Jaroslav Homolka, advokát, se sídlem Jihlava, Palackého čp. 5001 / č. 1, PSČ 586 01
Manžel povinného: Andrea Duchanová, Wolkerova čp. 574 / č. 39, Jihlava, PSČ 586 01
Antonín Mastný, Březinova čp. 3945 / č. 66, Jihlava - Jihlava, PSČ 586 01
Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava
Finanční úřad pro Kraj Vysočina, územní pracoviště v Jihlavě
Obecní úřad Ježená
Magistrát města Jihlavy
Okresní správa sociálního zabezpečení Jihlava
Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky
Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky
Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna
Česká průmyslová zdravotní pojišťovna
Vojenská zdravotní pojišťovna ČR
Oborová zdravotní pojišťovna zaměstnanců bank, pojišťoven a stavebnictví
Zaměstnanecská pojišťovna Škoda
IT credit, s.r.o., IČ: 26444437, Pernerova 502/50, 186 00 Praha 8